



Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024

**FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS
No. BP3617 "FIDEPROES"**

ACTA DE FALLO TÉCNICO Y APERTURA ECONÓMICA

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024, CORRESPONDIENTE A CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN CALLE WASHINGTON OTE. Y HÉROES DEL 47, S/N, COL. CENTRO, MONTERREY, N.L..

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las 09:00 horas del día 24 de junio de 2024, día y momento señalados en la Convocatoria formulada para el procedimiento de referencia, encontrándose reunidos en la sala de juntas de este Fideicomiso, ubicada en el piso 28, de la Torre Administrativa, en la calle de Washington, número 2000 oriente, colonia Obrera, de esta Ciudad de Monterrey, Nuevo León, Código Postal 64010, en representación del Ing. José Francisco Gutiérrez Cantú, Director General de FIDEPROES, de acuerdo al MEMORANDUM DG-FIDEPROES 057/2024; el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, Arq. Teresita Clavero Salas, Jefa de Planeación de FIDEPROES, la Lic. Margarita Ibarra Heredia, Analista Jurídico, participando en representación de la Contraloría y Transparencia Gubernamental del Estado de Nuevo León, el C. P. Gilberto Alvarado Cisneros y los participantes de dicho procedimiento, cuyas firmas se encuentran en esta Acta; procediendo a dar inicio al Fallo Técnico y Apertura Económica relativa a la Convocatoria Pública No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024, CORRESPONDIENTE A CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN CALLE WASHINGTON OTE. Y HÉROES DEL 47, S/N, COL. CENTRO, MONTERREY, N.L.", derivado del Acta de la Sesión del Comité Técnico de FIDEPROES celebrada el día 08 de enero de 2024, donde se aprueba el proyecto y de conformidad con lo establecido en las Bases de la Licitación de referencia; acorde a lo dispuesto en las Cláusulas Sexta y Décima Segunda numerales 30, 31, 32, 33, 47, 49 y 50 del Cuarto Convenio Modificatorio al Contrato de creación del Fideicomiso, Primera y Segunda del Quinto Convenio modificatorio al contrato de creación de fideicomiso, y a los artículos 1, 2, 3, 6, 7, 9, 18, 22, 24 fracción I, 29 fracción III, 35, 36, 38, 49, 50 fracción II, 51, 52, 53, 54, 55 y 56 y demás relativos a la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, presidiendo este Acto el C. Joel Flores González, Jefe de Licitaciones de este Fideicomiso, procediendo a informar a los presentes el resultado del análisis técnico detallado efectuado por este Fideicomiso de las propuestas presentadas.

En este acto en presencia de los concursantes e invitados y con el conocimiento de la Contraloría y Transparencia Gubernamental, de conformidad a lo establecido en los artículos 54 y 55 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León,

Página 1 de 4



Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024

se hizo saber a los presentes el resultado del análisis efectuado por este Fideicomiso, por lo que a continuación se mencionan las empresas que fueron desechadas y las que se declaran solventes para continuar con este concurso:

EMPRESAS QUE SE DECLARAN SOLVENTES PARA CONTINUAR EN ESTE CONCURSO:

1. ADK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.
2. CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE S.A. DE C.V.
3. CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA S.A.
4. PACCSA ASFALTOS, S.A. DE C.V.

Acto continuo trajo a la vista de los presentes los sobres que contenían las propuestas y se constató que no presentaban signos de violación por lo que procedió a la apertura de los sobres que contienen la propuesta económica, verificando el contenido del mismo resultó que las propuestas de los concursantes cuyos montos se indican a continuación presentan, en principio, los documentos solicitados en el numeral 3.3 de las BASES que rigen el presente concurso por lo que son recibidas por la convocante para su revisión detallada, cuantitativa y cualitativa, y posterior dictamen.

No.	CONCURSANTE	MONTO CON IVA
1	ADK CONSTRUCCIONES, S.A. DE C.V.	\$7,997,713.24
2	CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE S.A. DE C.V.	\$7,959,154.38
3	CONSTRUCTORA MONTEMAYOR CHAPA S.A.	\$9,166,525.28
4	PACCSA ASFALTOS, S.A. DE C.V.	\$7,987,119.68

A continuación, se rubrica por parte de los participantes y de los representantes de la Contraloría y Transparencia Gubernamental los anexos E-3, E-4, E-6, E-6, E-7 y E-8 de las propuestas económicas aceptadas. Se cita a los asistentes para que acudan al Piso 28 de la Torre Administrativa, ubicada en Washington No. 2000, colonia Obrera el próximo día 28 de junio de 2024 a las 10:00 horas para conocer el fallo de este concurso, de conformidad a lo establecido en el artículo 56 último párrafo de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que les son inherentes, firman la presente acta quienes en el acto intervinieron, consintiendo en este acto que la misma será publicada en el portal oficial de este Fideicomiso en internet, en cumplimiento a lo

Página 2 de 4



Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024

dispuesto por los artículos 84 y 95 fracción XXIX de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León y los Lineamientos técnicos generales para la publicación, homologación y estandarización de la información de las obligaciones establecidas en el título quinto y en la fracción IV del artículo 31 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que deben de difundir los sujetos obligados en los portales de Internet y en la Plataforma Nacional de Transparencia y anexos; entregándose copia de esta acta a los participantes para constancia y demás efectos legales

**POR EL FIDEICOMISO DE PROYECTOS ESTRATÉGICOS No. BP3617
"FIDEPROES"**

ARQ. TERESITA CLAVERO SALAS,
Jefa de Planeación de FIDEPROES

C. JOEL FLORES GONZÁLEZ
Jefe de Licitaciones

LIC. MARGARITA IBARRA HEREDIA
Analista Jurídico

C. P. GILBERTO ALVARADO CISNEROS
Representante de la Contraloría y
Transparencia Gubernamental

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de
testigo exclusivamente, sin que este no certifica por
parte de este Organismo de Control la cobija ejecución del
proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva
el derecho establecido en el artículo 106 de la Ley de Obras
Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para
verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."

POR LAS EMPRESAS PARTICIPANTES

Página 3 de 4



Convocatoria Pública Estatal No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024

ADK CONSTRUCCIONES, S.A DE C.V.

**CONSTRUCCIONES Y
ELECTRIFICACIONES DEL NORTE
S.A. DE C.V.**

**CONSTRUCTORA MONTEMAYOR
CHAPA S.A.**

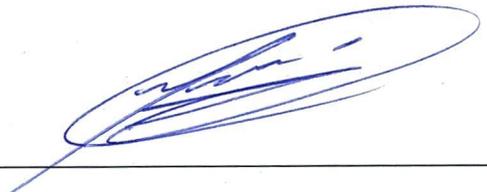
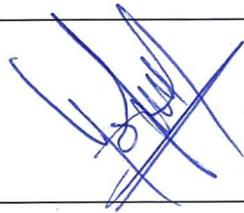
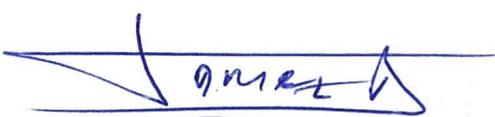
PACCSA ASFALTOS, S.A. DE C.V.

La presente hoja de firmas corresponde al acta de presentación de proposiciones y apertura técnica de fecha 24 de junio de 2024 correspondiente a la Convocatoria Pública Nacional Número No. FIDEPROES-CE-CPE-0010/2024.

**LISTA DE ASISTENCIA
ACTA DE FALLO TECNICO Y APERTURA ECONOMICA**

RELATIVA A LA CONVOCATORIA PUBLICA ESTATAL No. FIDEPROES-CE-CPE-O010/2024,
CORRESPONDIENTE A CONSTRUCCIÓN DE ESTACIONAMIENTO EN CALLE WASHINGTON OTE.
Y HÉROES DEL 47, S/N, COL. CENTRO, MONTERREY, N.L.

Monterrey, Nuevo León a 24 de junio de 2024

NOMBRE DEL REPRESENTANTE O FUNCIONARIOS, RAZÓN SOCIAL O ÁREA RESPONSABLE A LA QUE PERTENECE	FIRMA
C.P. Gilberto Alvarado Cisneros	
Margarita Ibarra Heredia Analista Fideproes	
Joel Flores GZL Jefe Licitaciones	
ASCENSION ESPINOZA MATA CONSTRUCCIONES Y ELECTRIFICACIONES DEL NORTE, SA DE CV	
CONSTRUCTORA MONTENAYAL CHAPA S.A. MR. ANDRES A. TAMAYO A	
PACCSA ASFALTOS SA CV LIC. MIGUEL J. PADRON UEGTA	
Gerardo Adan Barron Gutierrez ADK Construcciones	